

# 桂林市海绵城市设计专篇技术审查意见

编号：SC 2025-06-01

项目名称	七星区师大北院小区改造项目		
项目类型	海绵型建筑社区		
设计单位	大洲设计咨询集团有限公司		
建设单位	桂林高新技术产业建设开发总公司		
建设地点	七星区		
提交人	陈建安	联系电话	18507736633
审查阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 方案设计阶段 <input type="checkbox"/> 施工图设计阶段		
报送时间	2025年4月25日	报送次数	2
指导时间	2025年4月27日	通过情况	<input checked="" type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 未通过
<p>本项目为改建海绵型建筑小区项目，作为示范项目，年径流总量控制率 60%，年径流污染去除率 40%。项目主要海绵城市建设内容为：下沉式绿地、透水铺装。经审查，本项目海绵城市设计专篇基本满足海绵城市管控目标要求，本次审查通过。建议下一阶段继续优化完善以下内容（不限于此）：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>汇水分区划分有误，同一雨水管道排出口应划分为一个排水分区。</li><li>方案中雨水花园和下沉式绿地混用，建议区分明确到底使用哪种海绵设施。</li><li>建议在靠近绿地的有条件的地方进行雨水立管断接，在海绵措施布置图中表明雨水立管断接的位置及下沉式绿地中溢流井的位置。</li><li>透水混凝土和透水砖做法应符合《透水水泥混凝土路面技术规程》、《透水砖路面技术规程》等技术标准。</li><li>文本、表格、图纸中存在部分文字性错误，请核对并修改完善。</li><li>其他问题请自查。</li></ol>			
指导单位/部门	桂林市海绵城市建设工作领导小组办公室		

